

| | | | | | |
|-----|------|-----|---|----|-----|
| 全宗号 | 45 | 类别号 | A | 期限 | 30年 |
| 年度 | 2007 | 机构 | | 册号 | 012 |

开平市建设局
收文号

开平市人民政府办公室文件

开府办〔2007〕3号

关于印发开平市商品混凝土 管理规定的通知

各镇人民政府、办事处，市府直属各单位：

《开平市商品混凝土管理规定》业经市人民政府同意，现印发给你们，请贯彻执行。



二〇〇七年六月十六日

开平市商品混凝土管理规定

第一条 为加强商品混凝土管理,减少城市噪声和粉尘污染,保护和改善环境,提高建设工程质量,根据国家有关法律、法规的规定,结合本市实际,制定本规定。

第二条 凡在本市行政区域内从事商品混凝土生产、销售、使用和监督管理的单位和个人,均应遵守本规定。

第三条 本规定所称的商品混凝土(也称预拌混凝土)是指由水泥、集料、水以及根据需要掺入的外加剂或掺合料等成分按一定比例,经集中计量拌制后经专用车辆在规定的时间内运至施工现场的混凝土拌合物。

第四条 市建设局负责全市商品混凝土生产、销售、使用的监督管理,并负责本规定的实施。

第五条 自本规定实施之日起,我市中心城区(含长沙、三埠办事处)和水口、赤坎、沙塘、苍城、月山、塘口、百合等建制镇的镇府所在地、工业集中地的新开工建设工程,必须使用商品混凝土,禁止现场搅拌混凝土。

市建设局可根据城市发展的实际需要,调整强制使用商品混凝土的区域和工程项目范围,报市政府批准后实施。

本规定所称的新开工建设工程,是指在本规定实施后开工的工业与民用建筑、交通、能源、港口、水利、市政等单位工程。

第六条 必须使用商品混凝土的建设工程项目，有下列情形之一的，施工企业可向市建设局提出书面申请，经批准后可在施工现场搅拌混凝土：

（一）因交通运输条件限制，商品混凝土专用运输车辆无法到达施工现场的；

（二）属特种类型混凝土，商品混凝土生产企业无法生产供应的。

第七条 商品混凝土生产企业应当依法取得相关资质等级证书，并办理批准手续后，方可生产供应商品混凝土。

禁止向不具备相应资质的生产企业购买商品混凝土。

第八条 商品混凝土生产企业应当建立健全技术管理制度和质量保证体系，必须严格按照国家标准和规范的要求组织生产和供应，并接受监督机构依法实施的质量监督。

第九条 商品混凝土生产企业应当定期进行原材料质量检测和混凝土拌合物的各项性能检测，保证原材料和混凝土成品的质量。其生产、销售的商品混凝土必须符合GBJ107-87《混凝土强度检验评定标准》的规定。

第十条 商品混凝土生产企业必须使用散装水泥，不得使用袋装水泥。

第十一条 商品混凝土生产企业在接到使用单位的预约后，应及时派人到施工现场进行观察并会同使用单位研究确定运输车的停放地点和浇筑方法，保证按时按量供给使用单位。

商品混凝土生产企业不得拒绝供应小批量商品混凝土。

第十二条 对需泵送混凝土的工程，商品混凝土生产企业应随工程进度及时安装泵送管，以确保商品混凝土到施工现场后能在施工规范要求的时间送到浇筑点，保证混凝土在初凝前使用。

第十三条 商品混凝土生产企业必须向使用单位提供每车商品混凝土的发货单和出厂质量证明书；在主体工程完成后30天内，必须向使用单位提供《商品混凝土质量保证书》。

第十四条 商品混凝土生产企业必须跟踪混凝土出厂、运送浇筑的全过程，发现违章操作及质量问题要及时报请有关部门处理。

第十五条 商品混凝土的生产和运输应当符合环境保护和环境卫生的要求。商品混凝土的运输应当使用专用车辆，遵守有关交通法规，保证车况良好、车容整洁，并采取防渗漏措施，防止沿途洒漏。禁止随地冲洗商品混凝土运输专用车辆。

第十六条 商品混凝土生产企业使用的运输专用车辆，由城市建设局出具证明，报市公安交通管理部门核准后按工程特种车辆予以管理。

第十七条 商品混凝土质量检验分为出厂检验和交货检验。出厂检验的取样试验工作由商品混凝土生产企业负责。交货检验的取样试验工作由市建筑工程质量检测站负责。

第十八条 施工现场交货检验的商品混凝土强度试件留取办

法和试件数量按国家有关规范执行，留取的商品混凝土强度试件由商品混凝土生产企业负责养护。

第十九条 交货检验试件的制作，应有使用单位、商品混凝土生产企业、监理单位或建设单位的人员现场见证留取。取样人员应在试件作出标识、封志，并由见证人员和取样人员在委托检测单据上签名。市建筑工程质量检测站不得接受不按照规定取样的来样。

第二十条 开平市建筑工程质量检测站出具的商品混凝土检测试验报告，作为工程竣工验收的依据之一。

第二十一条 商品混凝土供需双方应当签订书面购销合同。合同应当载明混凝土的供货时间、主要技术要求、质量和数量的确认办法、纠纷处理办法等内容。

施工单位在办理施工许可证时应当提交商品混凝土购销合同及有关资料。

第二十二条 施工单位必须做好施工现场各项配合工作，以确保商品混凝土在初凝前完成浇筑程序，保证浇筑质量。

第二十三条 施工单位在主体工程完成后30天内，应向商品混凝土生产企业索取《商品混凝土质量保证书》，并凭此保证书及其他工程资料办理竣工验收备案手续。

第二十四条 必须使用商品混凝土的建设工程，其施工承包合同中应明确约定使用商品混凝土，并按使用商品混凝土编制概算、预算和决算；属应招标的工程，其招标文件中应有使用商品

混凝土的有关说明。建设单位不得限制、阻挠施工单位使用商品混凝土。

第二十五条 市建设局按照定额标准核定商品混凝土参考价格，报市物价局备案，定期公布，商品混凝土生产企业和使用单位参照执行。

第二十六条 未经审批而擅自进行现场搅拌混凝土的，由市建设局责令其停工、限期改正，并依法予以处罚。

第二十七条 本规定从2007年2月1日起施行。



主题词：建设 混凝土 管理 通知

抄送：市委办、人大办、政协办、纪委、武装部、法院、
检察院。

开平市人民政府办公室人秘股

2007年1月29日印发
