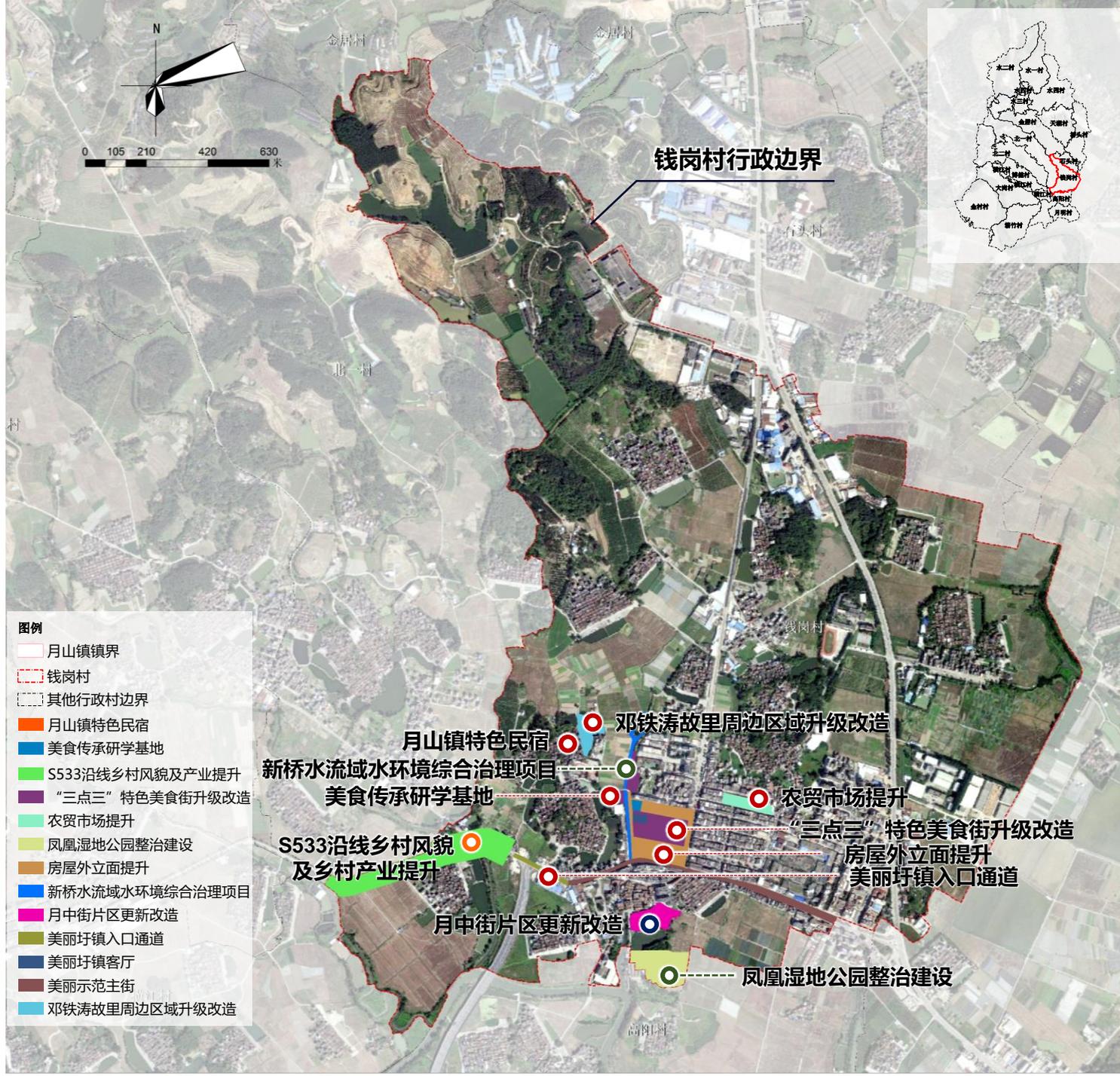


钱岗村规划子项目公示图

钱岗村子项目分布

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	0.5977	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m³，月山水合计清淤4540m³，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	凤凰湿地公园整治建设	生态保护修复	1.9415	引排水系统、植物种植及配套建设，占地约23000m²；新建人行天桥，新建地上、地下停车场约3000m²，可设置车位约120个。
3	月中街片区更新改造	建设用地整理	1.1229	街区微改造，改造建筑22458m²，道路白改黑5000m²。
4	“三点三”特色美食街升级改造	乡村风貌提升和历史文化保护	2.1208	以月山镇的“三点三”美食街为核心载体，结合月山镇新时代文明实践所，引入星光夜市、星光露营等夜经济产业模式，配建停车场和新能源充电桩，打造远近知名的文化美食街，擦亮月山镇特色IP。
5	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和历史文化保护	5.0029	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工用地规模2246m²，整治沿线7km的农房外立面和道路景观，同时串联健学堂、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位，联动全域土地综合整治的农用地整理，打造沿线的绿美良田风光，成为月山镇乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
6	美丽圩镇客厅	乡村风貌提升和历史文化保护	0.1374	月山镇新时代文明实践所整治提升
7	美丽圩镇入口通道	乡村风貌提升和历史文化保护	0.3125	对月山链接线与省道S533线交叉口、省道S273线与省道S533线交叉口以及水井收费站（江罗高速入口）区域进行改造和美化，提升镇区入口处的形象和环境，包括优化入口标识、增设镇标、修复路面、增加绿化景观、设置路灯、美化路边建筑等。
8	美丽示范主街	乡村风貌提升和历史文化保护	1.6522	结合“三点三”美食文化，选取贯穿镇区的省道S533作为美丽示范主街进行整治升级改造，包括道路和交通改善、绿化和景观美化、建筑外立面集窗、墙面、屋顶、招牌、对湖五大要素风貌提升、公共设施提升建设、路灯和景观照明完善、文化艺术元素融入。
9	房屋外立面提升	乡村风貌提升和历史文化保护	2.3949	围绕“三点三”美食街、河道两侧区域建有连片50栋及以上房屋外立面提升样板（包含披檐、屋顶、外墙等），结合当地的传统文化，提取特色文化元素，对建筑物外立面、户外广告、牌匾标识、屋檐和屋顶等内容进行整治，以使建筑外观更加整洁、美观。
10	农贸市场提升	乡村风貌提升和历史文化保护	0.6538	对月山农贸市场进行升级改造，主要包括市场外立面和改造内部改造升级、基础设施改善、环境卫生提升、市场布局优化、服务设施增设、数字化和智能化建设等。
11	邓铁涛故里周边区域升级改造	乡村风貌提升和历史文化保护	0.7676	故居修缮，改建1栋旧粮仓为邓铁涛纪念馆；改建1间国医馆，新建一条约2公里的入村景观路，新建1座主题纪念公园，占地约1000平方米，新建小型停车场约1700平方米及公共厕所约50平方米。
12	美食传承研学基地	产业导入	0.1143	利用现状月山镇教工之家改造成为传承月山“三点三”美食的教学培训基地
13	月山镇特色民宿	产业导入	0.0350	采用了乡土型的“土”风格，将土人、土文化和本土故事融入其中，为游客带来独特的乡村体验。
14	合计		16.8534	



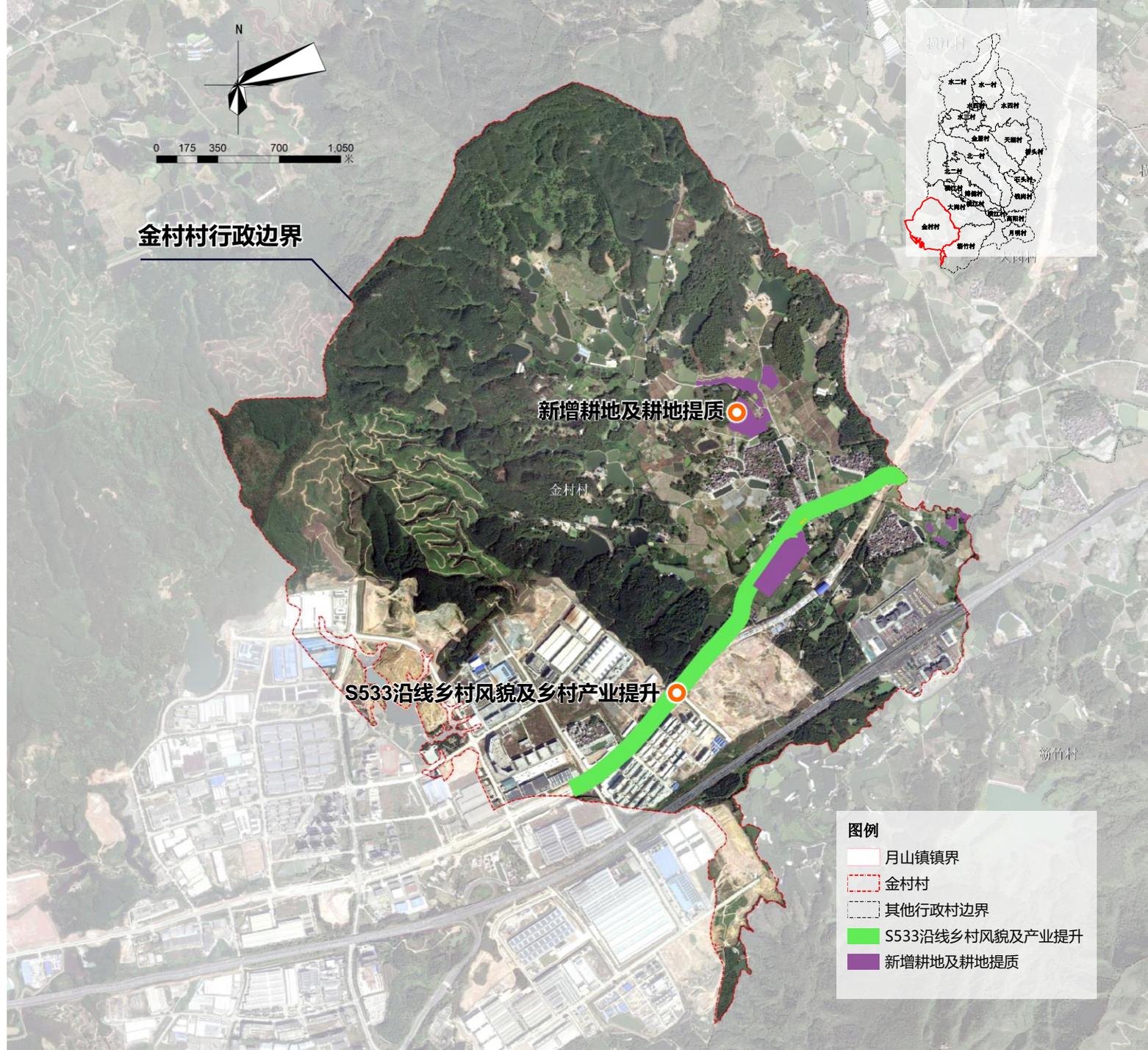
金村村规划子项目公示图

金村村子项目分布

- 金村村域内涉及子项目有水田垦造、新增耕地及耕地提质和S533沿线乡村风貌及产业提升三个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新增耕地及耕地提质	农用地整理	11.5936	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
2	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和历史文化保护	25.5972	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ，整治沿线7km的农房外立面和道路景观，同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位，联动全域土地综合整治的农用地整理，打造沿线的绿美良田风光，成为月山镇乡村振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
3	合计		37.1908	—



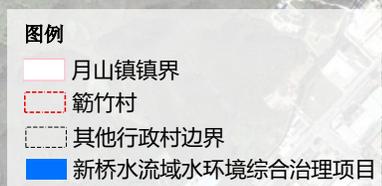
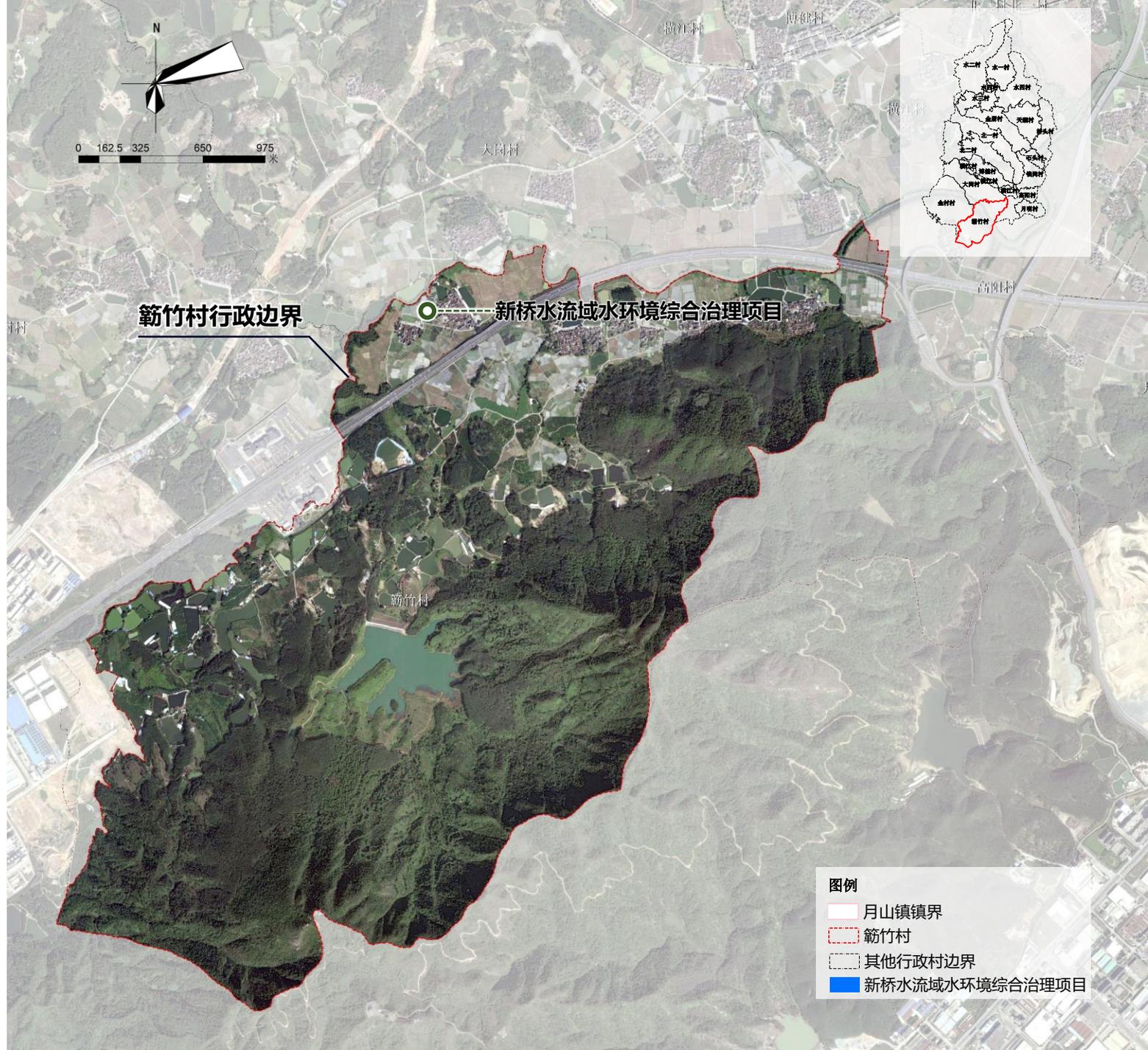
簕竹村规划子项目公示图

簕竹村子项目分布

- 簕竹村域内涉及子项目有新桥水流域水环境综合治理。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	0.0309	<p>本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；</p> <p>管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m³，月山水合计清淤4540m³，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。</p>
2	合计		0.0309	—



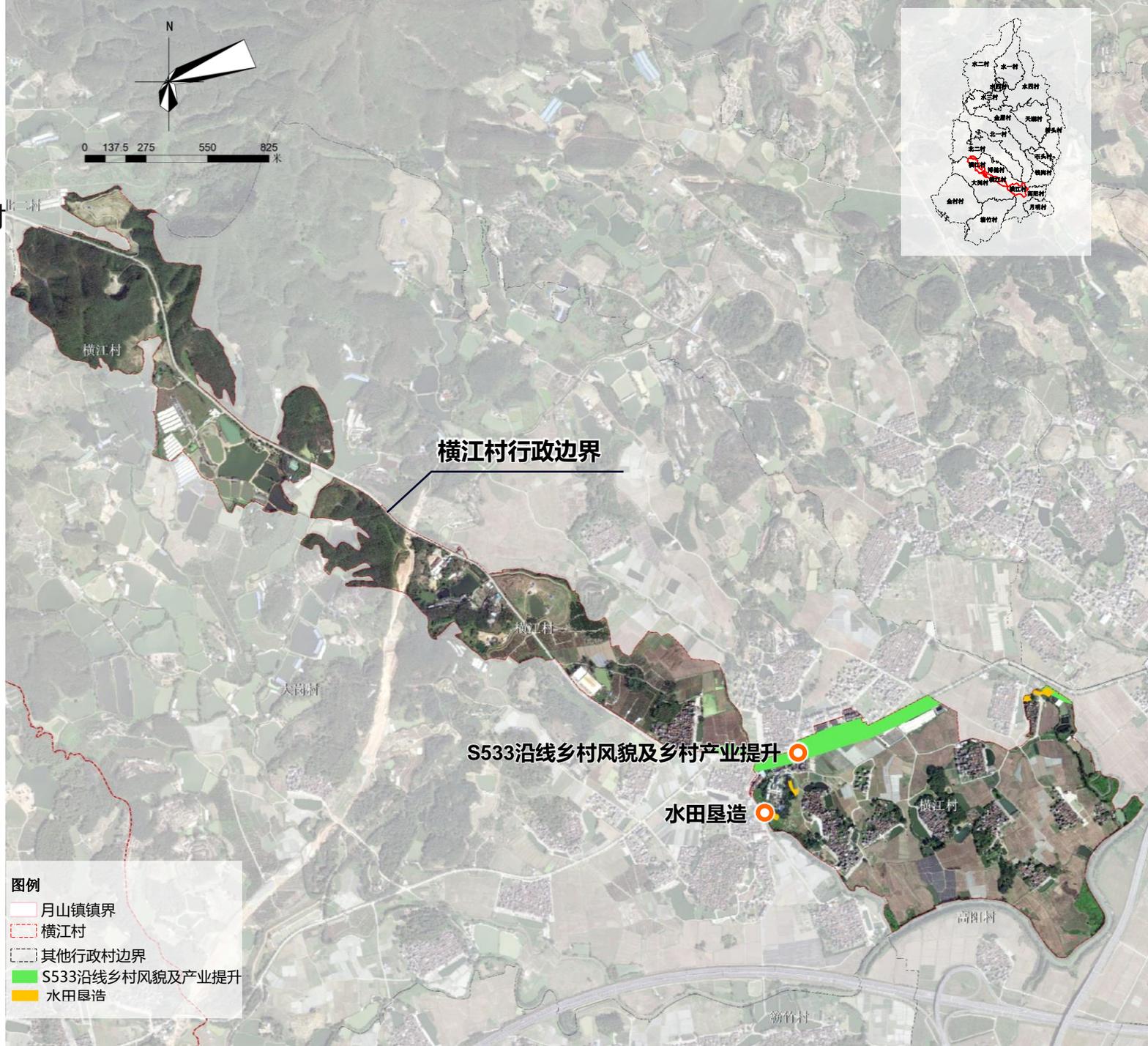
横江村规划子项目公示图

横江村子项目分布

- 横江村域内涉及子项目有水田垦造和S533沿线乡村风貌及产业提升两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	水田垦造	农用地整理	0.5433	水田垦造
2	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和历史文化保护	7.4518	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ，整治沿线7km的农房外立面和道路景观，同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位，联动全域土地综合整治的农用地整理，打造沿线的绿美良田风光，成为月山镇乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
3	合计		7.9951	—



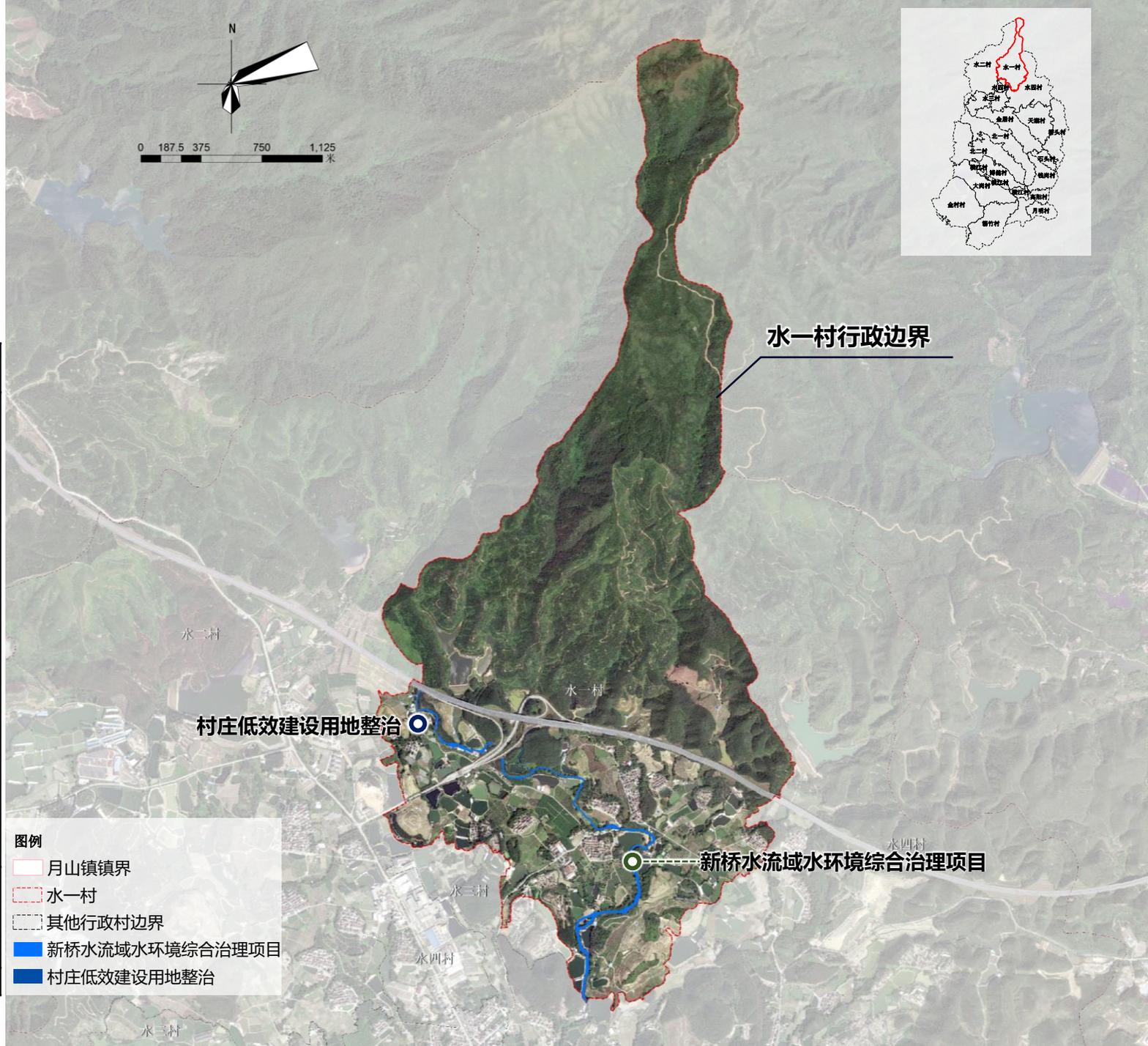
水一村规划子项目公示图

水一村子项目分布

- 水一村域内涉及子项目有新桥水流域水环境综合治理和村庄低效建设用地整治两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	4.9859	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km； 管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	0.0345	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	合计		5.0204	—



图例

- 月山镇镇界
- 水一村
- 其他行政村边界
- 新桥水流域水环境综合治理项目
- 村庄低效建设用地整治

水二村规划子项目公示图

水二村子项目分布

- 水二村域内涉及子项目有美丽圩镇入口通道和村庄低效建设用地整治两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	美丽圩镇入口通道	乡村风貌提升和历史文化保护	0.2581	对月山链接线与省道S533线交叉口、省道S273线与省道S533线交叉口以及水井收费站(江罗高速入口)区域进行改造和美化,提升镇区入口处的形象和环境,包括优化入口标识、增设镇标、修复路面、增加绿化景观、设置路灯、美化路边建筑等。
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	3.2895	梳理现状低效建设用地,通过增减挂钩(拆旧)的模式腾挪规模与指标,并形成增减挂钩(建新)地块,为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	合计		3.5476	—



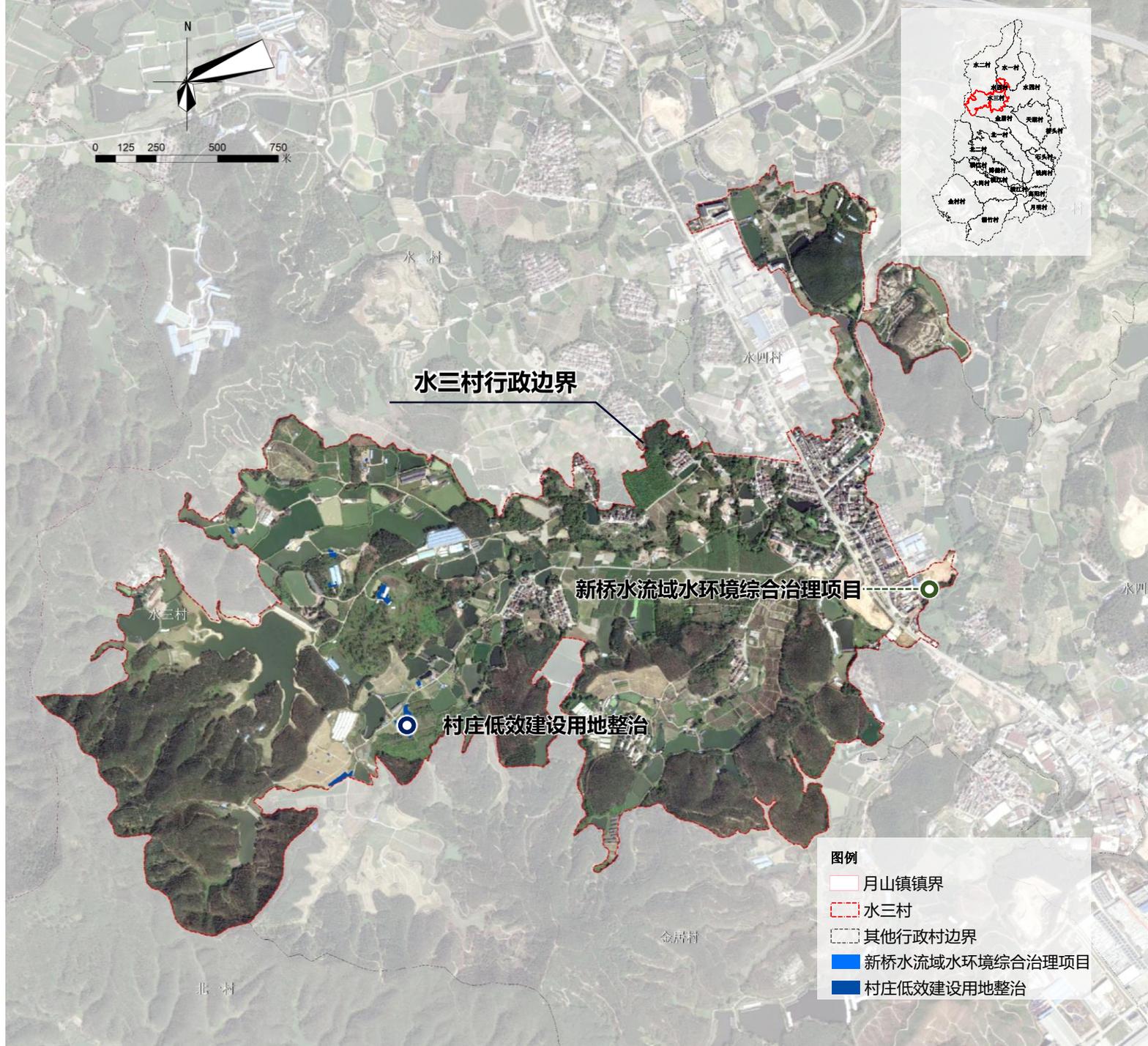
水三村规划子项目公示图

水三村子项目分布

- 水三村域内涉及子项目有村庄低效建设用地整治和新桥水流域水环境综合治理两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	0.0001	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	1.0160	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧）的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	合计		1.0160	—



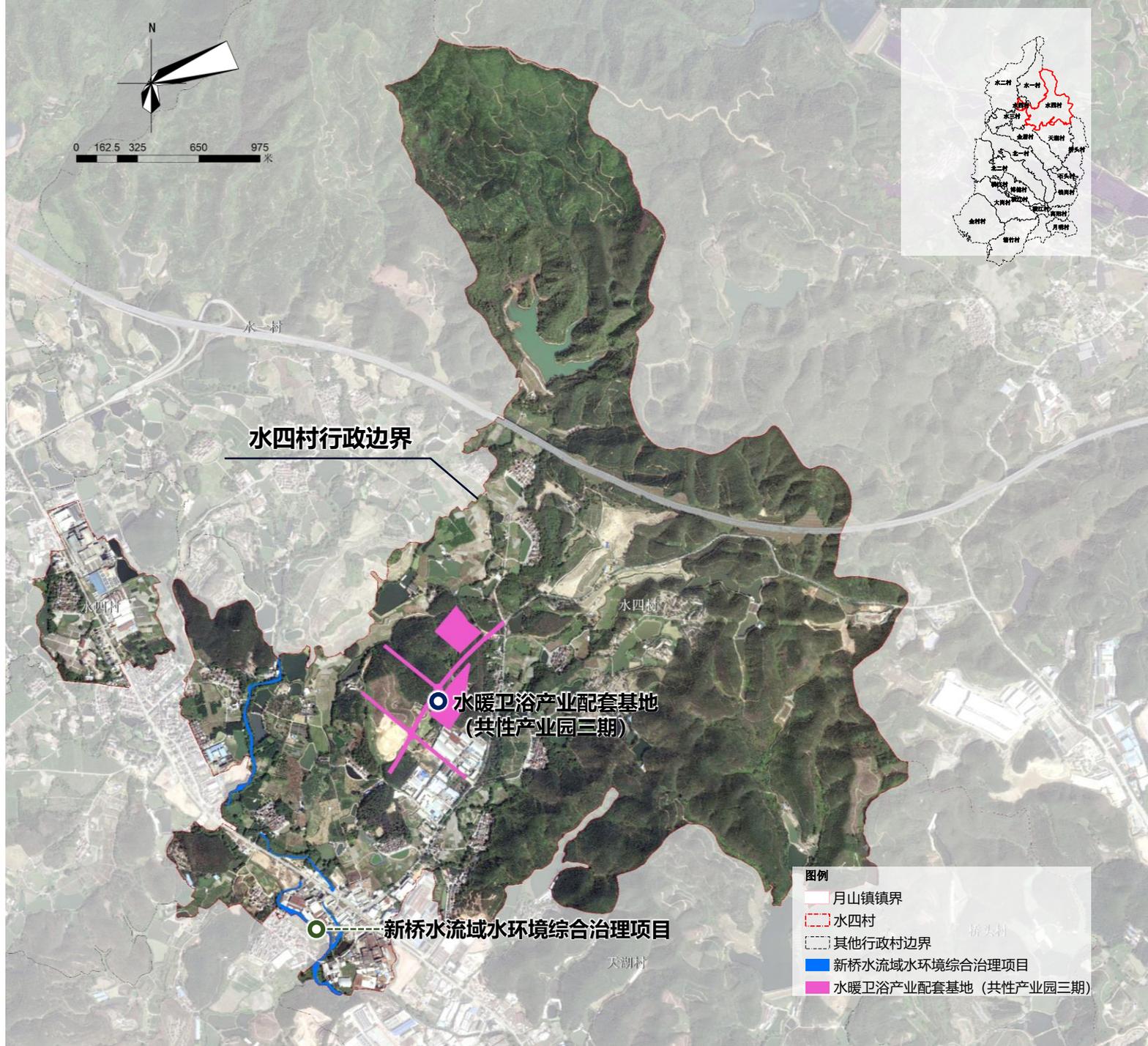
水四村规划子项目公示图

水四村子项目分布

- 水四村域内涉及子项目有水暖卫浴产业配套基地（共性产业园三期）和新桥水流域水环境综合治理两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	3.6083	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km； 管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	水暖卫浴产业配套基地（共性产业园三期）	建设用地整理	11.3253	位于月山镇水四村，建设水暖卫浴产业配套基地；道路面积4.9718公顷，建设用地面积6.3535公顷，总建筑面积127070m ² ，主要建设内容包括厂房118470m ² 仓储设施6600m ² ，综合办公楼2000m ² 。
3	合计		14.9336	——



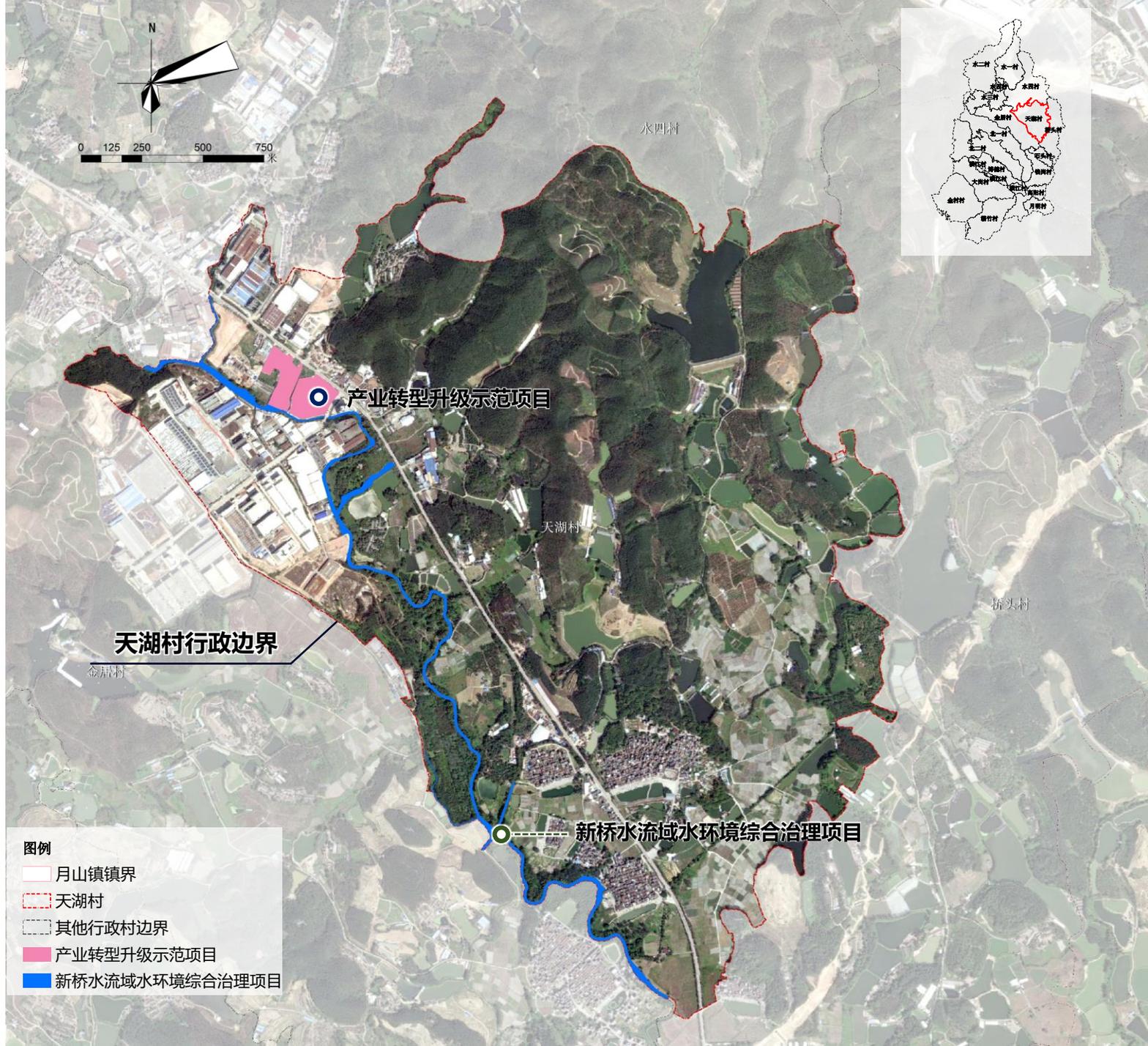
天湖村规划子项目公示图

天湖村子项目分布

- 天湖村域内涉及子项目有产业转型升级示范和新桥水流域水环境综合治理两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模 (公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	7.9936	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道 2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地 13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	产业转型升级示范	建设用地整理	4.7427	对现状龙科五金电镀厂及周边地块建设用地进行产业转型升级改造
3	合计		12.7363	——



图例

- 月山镇镇界
- 天湖村
- 其他行政村边界
- 产业转型升级示范项目
- 新桥水流域水环境综合治理项目

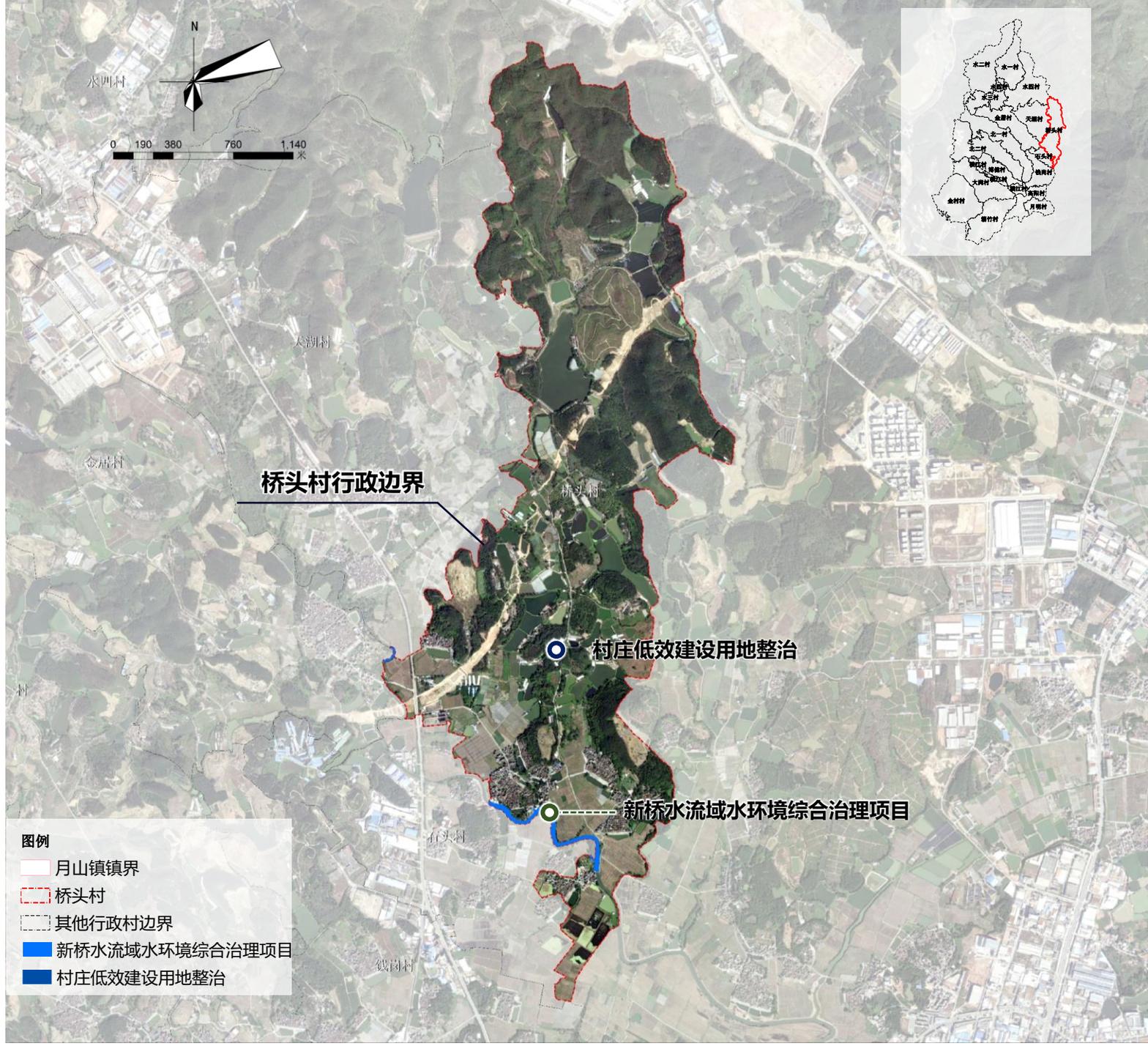
桥头村规划子项目公示图

桥头村子项目分布

- 桥头村域内涉及子项目有村庄低效建设用地整治和新桥水流域水环境综合治理两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	3.1865	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	0.1393	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧）的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	合计		3.3258	—



图例

- 月山镇镇界
- 桥头村
- 其他行政村边界
- 新桥水流域水环境综合治理项目
- 村庄低效建设用地整治

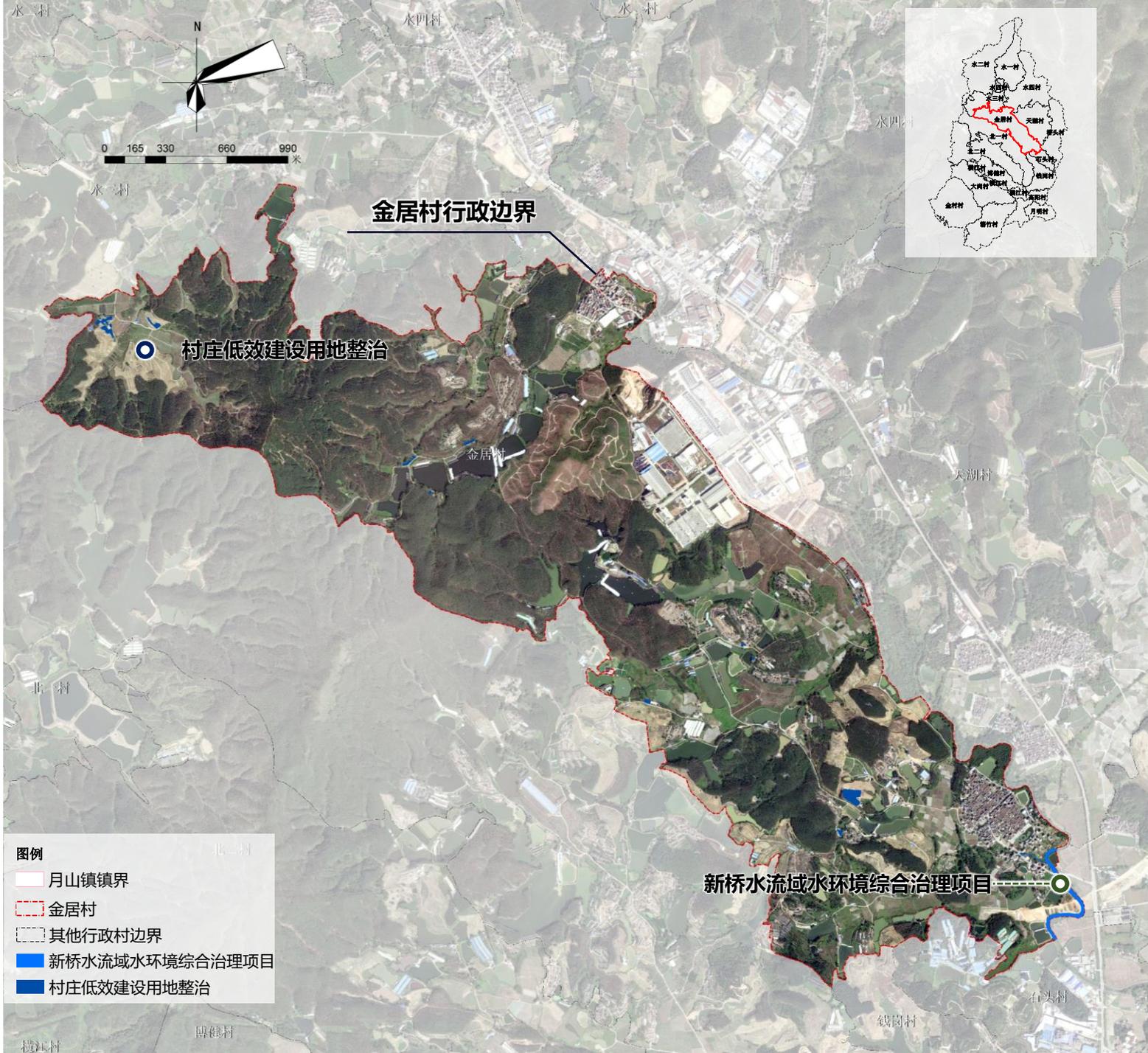
金居村规划子项目公示图

金居村子项目分布

- 金居村域内涉及子项目有村庄低效建设用地整治和新桥水流域水环境综合治理两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	1.5267	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	1.8743	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧）的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	合计		3.4010	—



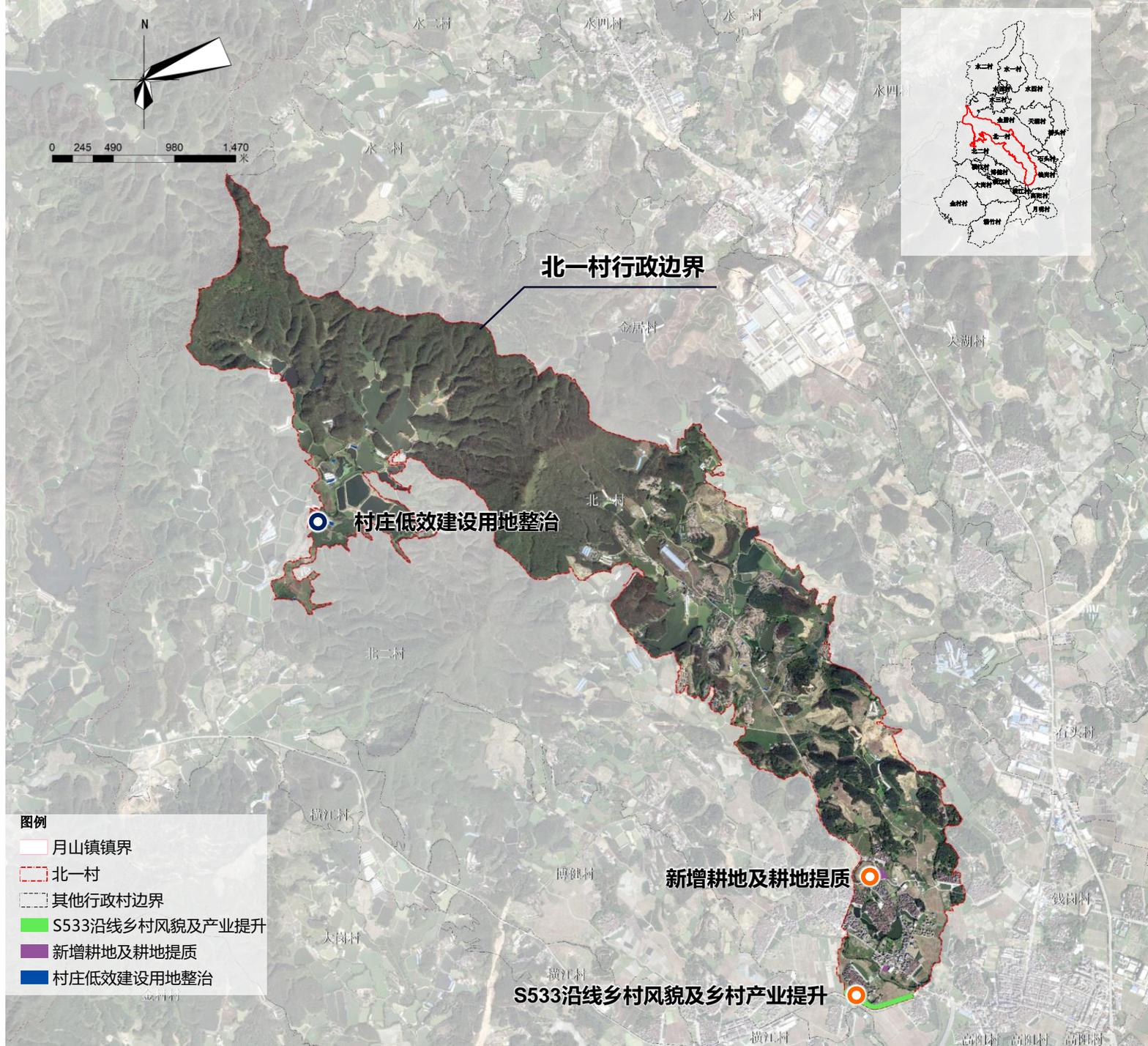
北一村规划子项目公示图

北一村子项目分布

- 北一村域内涉及子项目有村庄低效建设用地整治、新增耕地及耕地提质和S533沿线乡村风貌及产业提升三个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新增耕地及耕地提质	农用地整理	0.7622	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	0.9575	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧）的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和历史文化保护	2.3298	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ，整治沿线7km的农房外立面和道路景观，同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位，联动全域土地综合整治的农用地整理，打造沿线的绿美良田风光，成为月山镇乡村振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
4	合计		4.0495	—



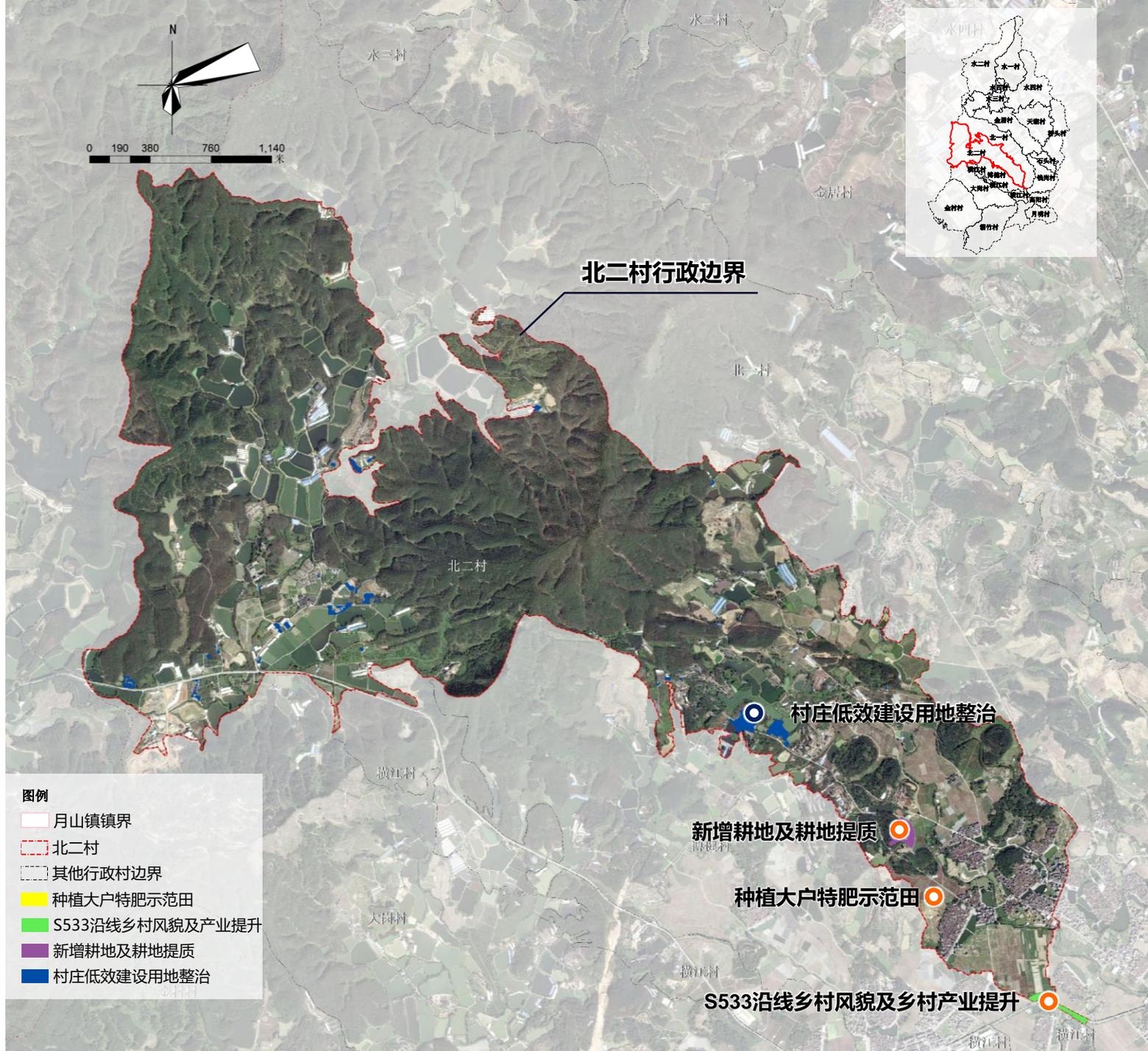
北二村规划子项目公示图

北二村子项目分布

- 北二村域内涉及子项目有村庄低效建设用地整治、新增耕地及耕地提质、S533沿线乡村风貌及产业提升和种植大户特肥示范田四个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新增耕地及耕地提质	农用地整理	1.9119	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
2	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	5.8526	梳理现状低效建设用地,通过增减挂钩(拆旧)的模式腾挪规模与指标,并形成增减挂钩(建新)地块,为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
3	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和历史文化保护	1.3435	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ,整治沿线7km的农房外立面和道路景观,同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位,联动全域土地综合整治的农用地整理,打造沿线的绿美良田风光,成为月山镇乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
4	种植大户特肥示范田	产业导入	0.3576	选择S533沿线的种植区域和具备一定种植经验的种植大户合作,根据作物类型和土壤情况选择合适的特肥,并制定详细的施肥方案,大幅度提升耕地产量。同时建设特肥育秧大棚,通过温室效应生产优质秧苗,打造成为区域性的秧苗基地。
5	合计		9.4655	



图例

- 月山镇镇界
- 北二村
- 其他行政村边界
- 种植大户特肥示范田
- S533沿线乡村风貌及产业提升
- 新增耕地及耕地提质
- 村庄低效建设用地整治

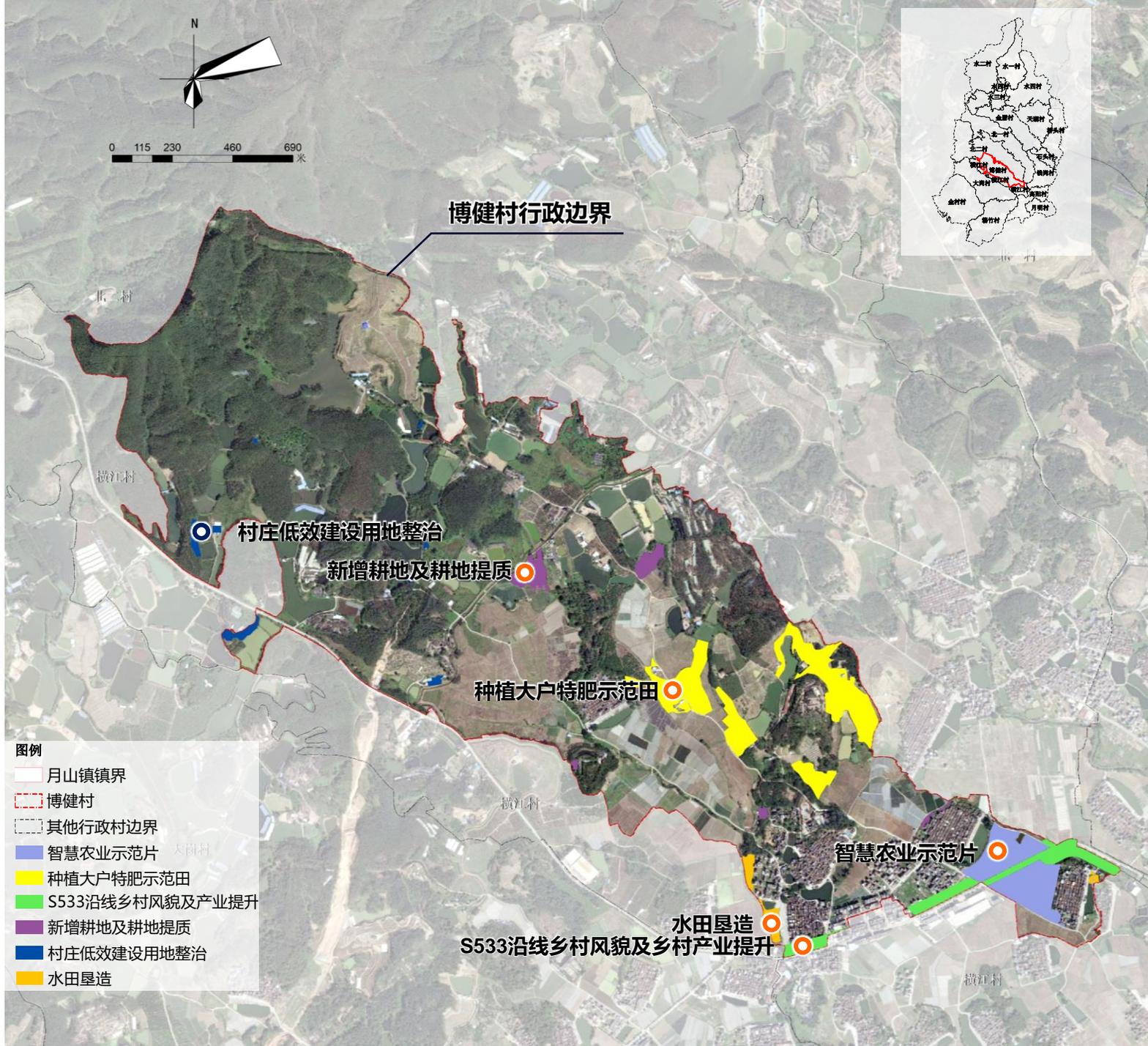
博健村规划子项目公示图

博健村子项目分布

- 博健村域内涉及子项目有水田垦造、村庄低效建设用地整治、新增耕地及耕地提质、S533沿线乡村风貌及产业提升等六个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	水田垦造	农用地整理	1.2641	水田垦造
2	新增耕地及耕地提质	农用地整理	16.5272	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
3	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	1.1126	梳理现状低效建设用地，通过增减挂钩（拆旧）的模式腾挪规模与指标，并形成增减挂钩（建新）地块，为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
4	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和文化保护	4.0121	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ，整治沿线7km的农房外立面和道路景观，同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位，联动全域土地综合整治的农用地整理，打造沿线的绿美良田风光，成为月山镇乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
5	种植大户特肥示范田	产业导入	14.0255	选择S533沿线的种植区域和具备一定种植经验的种植大户合作，根据作物类型和土壤情况选择合适的特肥，并制定详细的施肥方案，大幅度提升耕地产量。同时建设特肥育秧大棚，通过温室效应生产优质秧苗，打造成为区域性的秧苗基地。
6	智慧农业示范片	产业导入	6.7761	利用现代科技手段，如物联网、大数据、人工智能等，对农业生产进行智能化管理和操作的区域。集成多种智能农业设备和系统，以实现精准农业、智慧灌溉、智能农机、农业大数据等应用。
7	合计		43.7175	—



石头村规划子项目公示图

石头村子项目分布

- 石头村域内涉及子项目有新桥水流域水环境综合治理项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模 (公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	2.5541	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道 2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地 13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	合计		2.5541	—



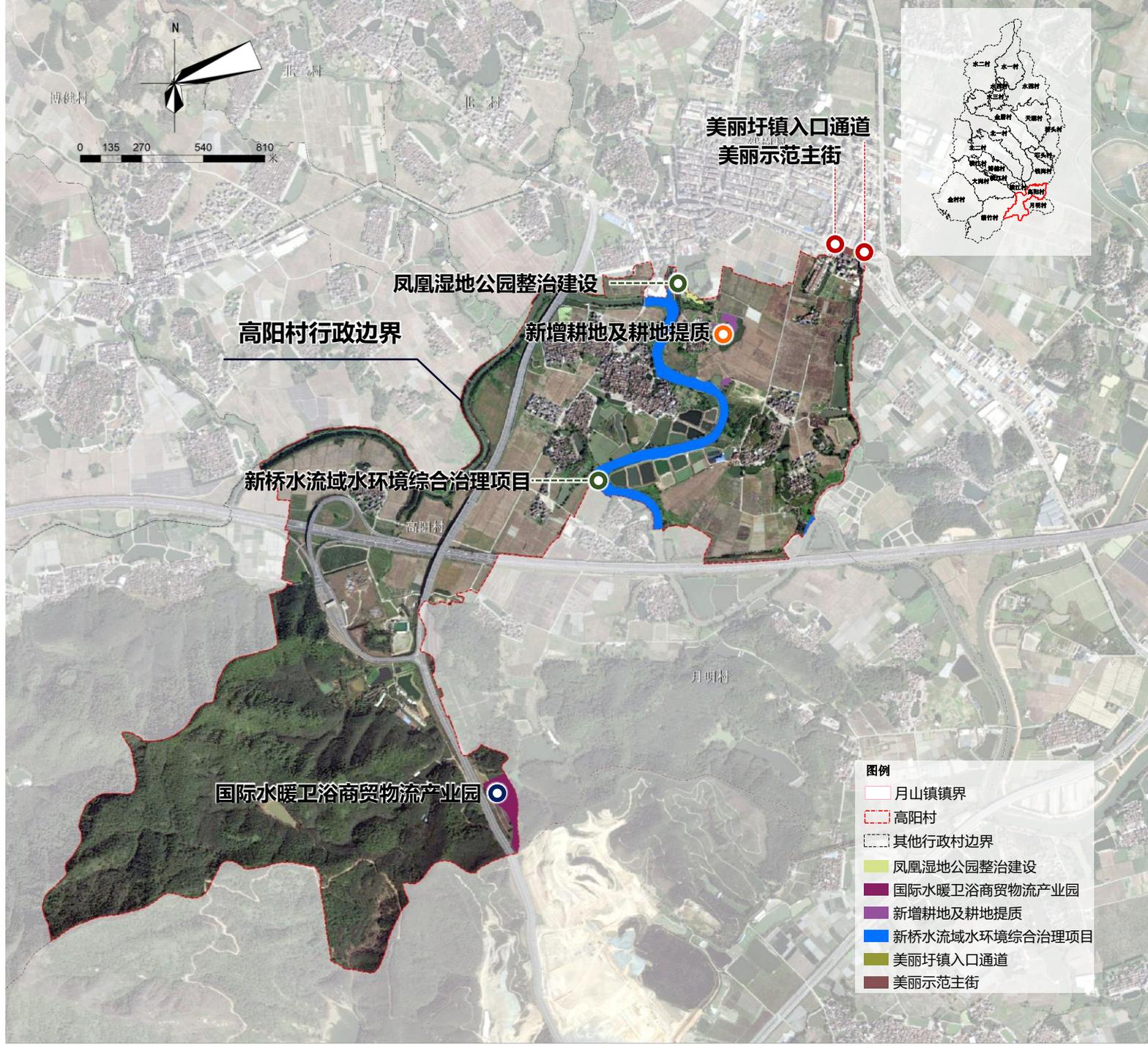
高阳村规划子项目公示图

高阳村子项目分布

- 高阳村域内涉及子项目有新桥水流域水环境综合治理、凤凰湿地公园整治建设等六个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新增耕地及耕地提质	农用地整理	0.7360	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
2	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	8.1854	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主,新桥水干流整治河段为新桥水梁岑高速——积善桥断面(开平市与鹤山市交界),治理长度12.8km;主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点沟渠至月山水新桥水汇水处,长约4.7km;管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区(含白石头开发区),主要治理方案包括:1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网,总长均为4332m;②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网,总长均为4905m;③月山镇镇区新建雨污管网,总长均为4699m;拆除重建污水管道2231m,并配套新建雨水管道2231m;2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ,月山水合计清淤4540m ³ ,并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地;3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩,构建微生态系统累计1000m;4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸,总长约12.5公里。
3	凤凰湿地公园整治建设	生态保护修复	0.3321	引排水系统、植物种植及配套设施建设,占地约23000m ² ;新建人行天桥,新建地上、地下停车场约3000m ² ,可设置车位约120个。
4	美丽圩镇入口通道	乡村风貌提升和历史文化保护	0.1775	对月山链接线与省道S533线交叉口、省道S273线与省道S533线交叉口以及水井收费站(江罗高速入口)区域进行改造和美化,提升镇区入口处的形象和环境,包括优化入口标识、增设镇标、修复路面、增加绿化景观、设置路灯、美化路边建筑等。
5	美丽示范主街	乡村风貌提升和历史文化保护	0.2207	结合“三点三”美食文化,选取贯穿镇区的省道S533作为美丽示范主街进行整治升级改造。包括道路和交通改善、绿化和景观美化、建筑外立面集窗户、墙面、屋顶、招牌、空调五大要素风貌提升、公共设施提升建设、路灯和景观照明完善、文化艺术元素融入。
6	国际水暖卫浴商贸物流产业园	建设用地整理	2.0821	月山镇的国际水暖卫浴商贸物流产业园是一个专为水暖卫浴行业打造的商贸和物流集成区,旨在提升该行业的供应链效率和市场拓展能力。物流园区结合了现代物流和商贸服务,为江门中部八镇乃至国内外企业提供全方位的支持,主要包含智慧物流仓库、多功能展销中心两大功能。总建筑面积325048m ² 。
7	合计		11.7337	



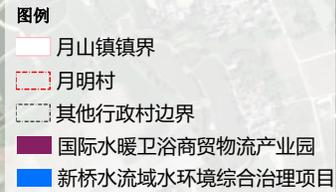
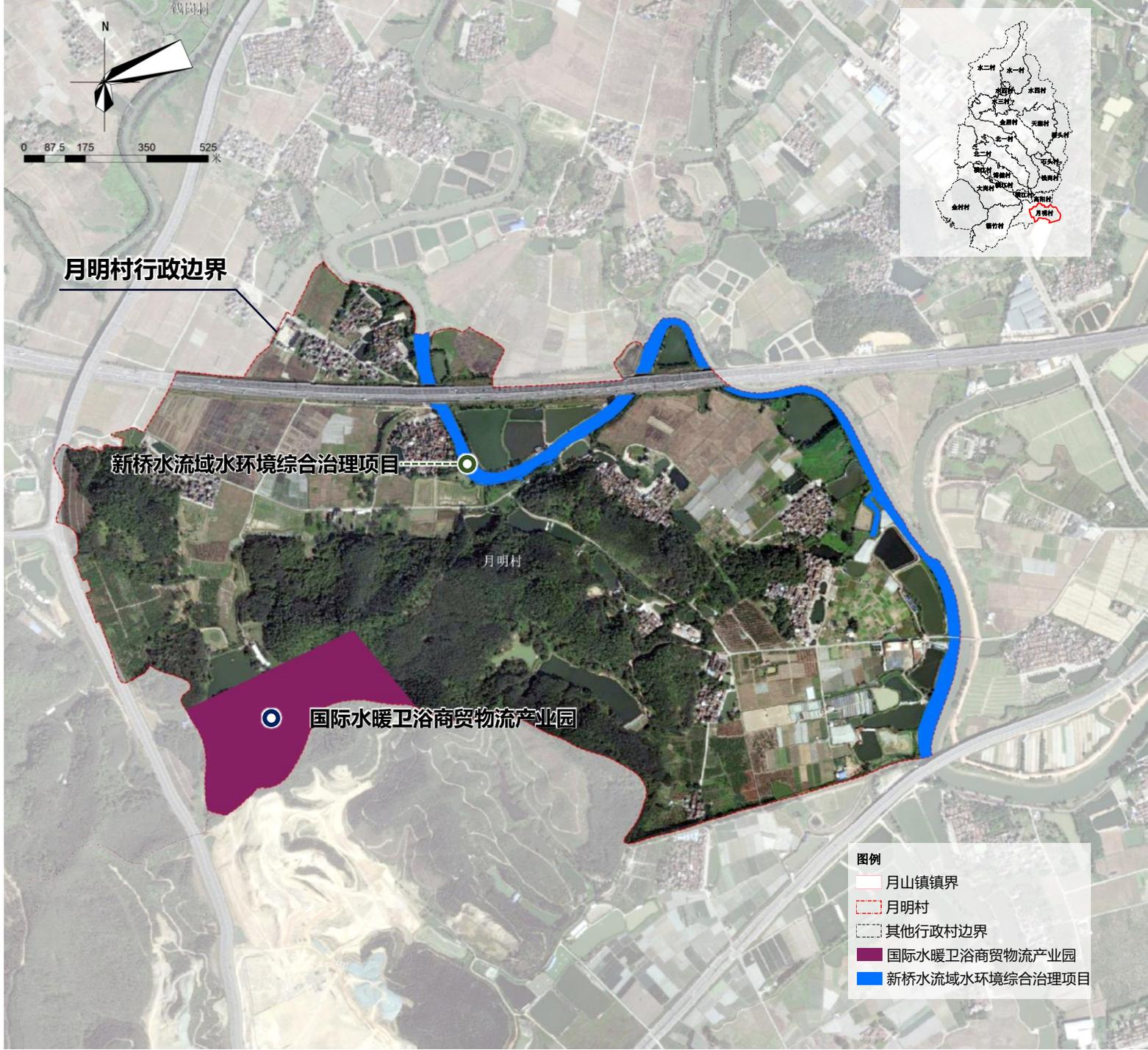
月明村规划子项目公示图

月明村子项目分布

- 月明村域内涉及子项目有新桥水流域水环境综合治理和国际水暖卫浴商贸物流产业园两个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	新桥水流域水环境综合治理	生态保护修复	8.4616	本次治理工程以新桥水月山镇河段为主，新桥水干流整治河段为新桥水深岑高速——积善桥断面（开平市与鹤山市交界），治理长度12.8km；主要支流月山水治理工程河段涵盖月山镇三点三沟渠至月山水新桥水汇水处，长约4.7km；管网修复工程覆盖月山镇及月山镇的水井片区（含白石头开发区），主要治理方案包括：1、污水收集效能提升①月山镇水井片区新建雨污管网，总长均为4332m；②月山镇水四村、白石头工业区新建雨污管网，总长均为4905m；③月山镇镇区新建雨污管网，总长均为4699m；拆除重建污水管道2231m，并配套新建雨水管道2231m；2、新桥水干流合计清淤24615m ³ ，月山水合计清淤4540m ³ ，并清除侵占河道、影响行洪的河中树木及沿岸菜地；3、新建生态塘47亩、人工湿地13.6亩，构建微生态系统累计1000m；4、新桥水水井片区——积善桥断面修建生态护岸，总长约12.5公里。
2	国际水暖卫浴商贸物流产业园	建设用地整理	14.1703	月山镇的国际水暖卫浴商贸物流产业园是一个专为水暖卫浴行业打造的商贸和物流集成区，旨在提升该行业的供应链效率和市场拓展能力。物流园区结合了现代物流和商贸服务，为江门中部八镇乃至国内外企业提供全方位的支持，主要包含智慧物流仓库、多功能展销中心两大功能。总建筑面积325048m ² 。
3	合计		22.6319	



大岗村规划子项目公示图

大岗村子项目分布

- 大岗村域内涉及子项目有水田垦造、新增耕地及耕地提质、村庄低效建设用地整治、S533沿线乡村风貌及产业提升和种植大户特肥示范田五个项目。

子项目安排情况表

序号	子项目名称	子项目类型	建设规模(公顷)	主要建设内容
1	水田垦造	农用地整理	2.2178	水田垦造
2	新增耕地及耕地提质	农用地整理	5.1749	对镇域条件较好的地块进行开垦、恢复补充耕地
3	村庄低效建设用地整治	建设用地整理	1.9742	梳理现状低效建设用地,通过增减挂钩(拆旧)的模式腾挪规模与指标,并形成增减挂钩(建新)地块,为国际水暖卫浴商贸物流产业园提供用地保障。
4	S533沿线乡村风貌及产业提升	乡村风貌提升和文化保护	27.8203	S533沿线规划农业教育科研技术推广基地、农产品冷链物流仓库、农产品加工厂用地规模2246m ² ,整治沿线7km的农房外立面和道路景观,同时串联博健学校、梁嘉、梁寒光故居等历史文物保护单位,联动全域土地综合整治的农用地整理,打造沿线的绿美良田风光,成为月山镇乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴和组织振兴的集中展现。
5	种植大户特肥示范田	产业导入	5.0454	选择S533沿线的种植区域和具备一定种植经验的种植大户合作,根据作物类型和土壤情况选择合适的特肥,并制定详细的施肥方案,大幅度提升耕地产量。同时建设特肥育秧大棚,通过温室效应生产优质秧苗,打造成为区域性的秧苗基地。
6	合计		42.2326	

